

5年推20億計劃

毅成冀產業營收50%



赖文翰：今年会在汝来及加影推出住宅及工业产业项目。

(吉隆坡23日讯)毅成建筑(IREKA, 8834, 主板建筑组)未来5年内将推出20亿令吉的发展总值,冀未来2年产业项目贡献营业额比例提高至50%。

同时,该公司希望可以参与即将公布的第十一大马计划的竞标合约机会,增加建筑领域的表现。

该公司董事经理赖文翰在股东特大后表示,产业业务目前贡献公司15%营业额,在将推出的20亿令吉产业项目推动下,希望2年内产业和建筑贡献各占50%。

他说“我们首个产业项目Kasia Green已经取得100%的认购率,今年也会在汝来及加影推出住宅及工业产业项目,两者的发展总值为3亿8千万令吉。”

有关建筑订单方面,他说现有的订单为14亿令吉,未执行订单为9亿令吉,竞标中的合约则为20亿令吉。

盼竞标第十一大马计划合约

他希望参与第十一大马计划的合约竞标,增加订单。

询及联营产业公司Aseana的近况时,赖文翰说,Aseana正在考虑脱售资产并进行回退资本,惟需要待6月以后的股东特大后,方可作最后的决定。

Aseana是英国上市公司,毅成建筑是Aseana最大的股东,持有23.07%的股权。

他说,若Aseana决定将资产脱售以释放价值,预计毅成建筑可以取得2亿3千万令吉的资本回退。

他补充,Aseana的资产约为2亿6千400万美元(约9亿5千400万令吉)。

该公司今日股东特大通过脱售芙蓉新那旺20.88英亩的地库给永旺(AEON, 6599, 主板贸服组)议程。

赖文翰表示,有关地段的脱售价为5千366万2千令吉。此外,公司也获得永旺在该地段建筑霸市的合约,该合约价值为2亿零313万9千令吉。

询及扩展海外业务方面,他表示:“我们暂时没有这方面的计划。”

不过,他补充,该公司正在留意越南的市场,因为该国的经济处于复苏中。